

## Peter Lehner

Stadtrat der Stadt Wels  
Referent für Wirtschaft, Stadtentwicklung und Bauen

---

## PRESSEINFORMATION

### **Peter Lehner: „Zum „Greif“en nah“ Ankauf von Stadttheater und Hotel Greif für Service-Zone nützen. Das Zukunftshaus wird durch Greif-Verkauf zum Zukunftsquartier.**

Für VP-Wirtschaftsreferent Peter Lehner bleiben öffentliche WCs mit Still- und Wickelzone und Schließfächer für die Innenstadt ein wichtiges Thema. Die heutige Entscheidung im Stadtsenat für ein Angebot zum Ankauf von Teilen des Hotel Greif ist daher für Peter Lehner ein erster Schritt für einen neuen Anlauf, um in der Innenstadt noch kundenfreundlicher zu werden.

Die Lage am KJ bietet sich für dieses städtische Angebot hervorragend an. Mit dem Stadttheater und Bürgerserviceeinrichtungen entstehen sogar noch zusätzliche Synergienmöglichkeiten. Wels braucht moderne und top ausgestattete Still- und Wickelzonen sowie Schließfächer und natürlich auch barrierefreie Toilettenanlagen. Der Ankauf des Mittelteils des Greifareals mit Stadttheater und mit einer Zugangsmöglichkeit direkt vom KJ ist ein vernünftiger Weg, um bei der Gestaltung des Gebäudes entsprechend mitgestalten zu können. Die Erhaltung des Kaffeehauses und die teilweise Nutzung der Erdgeschossfläche für Einzelhandelsflächen sind ebenso positiv wie Überlegungen bezüglich Wohn- und Büronutzungen am Greifareal.

Das Ziel, die Innenstadt zu verdichten und mit einer größeren Anzahl von Bewohnern auch natürliche Frequenzen in die Stadt zu bringen, kann mit entsprechenden Planungen hervorragend erreicht werden. In Kombination mit dem Projekt „Zukunftshaus“ bietet es sich perfekt an, das Areal zum „Welser Zukunftsquartier“ zu entwickeln.

02.08.2016

#### **Rückfragehinweis:**

Stadtrat Peter Lehner  
Referent für Wirtschaft, Stadtentwicklung und Bauen  
T 07242/235-3070, M 0664/8542351  
peter.lehner@wels.gv.at